

APROBAT:

**Director general al Agenției Relații
Funciare și Cadastru,**

Valeri PERCEAMLÎ / semnat/

**Programul anual de elaborare a proiectelor de acte normative
în cadrul Agenției Relații Funciare și Cadastru pe parcursul anului 2023
(proiecte care se supun procedurilor de consultare publică)**

Nr. d/o	Denumirea proiectului de act normativ	Subdiviziunea responsabilă	Termen de realizare
Asigurarea participării la elaborarea și modificarea cadrului normativ în domeniul relațiilor funciare și organizării teritoriului, valorificării și ameliorării terenurilor degradate			
1.	Participarea în grup de lucru la modificarea Legii nr. 1247/1992 privind reglementarea regimului proprietății funciare și monitoringul funciar.	Direcția relații funciare, monitoringul funciar și organizarea teritoriului	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 4.16)
2.	Asigurarea participării la elaborarea instrucțiunii privind selectarea registratorilor, operatorilor la ținerea SI Registrul solurilor RM (RSRM), conform Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 835/2020	Direcția relații funciare, monitoringul funciar și organizarea teritoriului	Iunie
3.	Asigurarea participării la elaborarea proiectelor hotărârilor de Guvern cu privire la transmiterea, schimbarea destinației și schimbul de terenuri, conform prevederilor Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170/2016	Direcția relații funciare, monitoringul funciar și organizarea teritoriului	Decembrie (în termenii prevăzuți)
Elaborarea, perfecționarea și promovarea proiectelor de acte normative în domeniul cadastrului			
4.	Promovarea proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Iunie (PAG 2023, acțiunea 2.62)
5.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului „Cu privire la aprobarea proiectului de lege pentru modificarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998”, în scopul ajustării la Legea cu privire la condominiu nr. 187/2022	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Decembrie
6.	Modificarea Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (facilitarea procesului de delimitare a proprietății publice)	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Iunie (PAG 2023, acțiunea 1.50 ii)
7.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Cadastrului funciar conform situației la 1 ianuarie 2023	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Martie

8.	Modificarea Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Iunie
9.	Modificarea Hotărârii Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Iunie (PAG 2023, acțiunea 1.50 iii)
10.	Modificarea Regulamentului privind modelele unice ale titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, modul de completare, eliberare și păstrare a acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 750/2020	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Septembrie
11.	Modificarea Hotărârii Guvernului nr.24/1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general (în condițiile modificării Codului funciar)	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Septembrie
12.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea conceptului Sistemului Informațional Automatizat „Registrul fondului funciar al RM” (în condițiile modificării Codului funciar)	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Decembrie
13.	Asigurarea participării în cadrul grupului de lucru pentru elaborarea proiectului hotărârii Guvernului privind modificarea Legii cu privire la Registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară nr.150/2017	Direcția cadastrul bunurilor imobile Direcția relații funciare, monitoringul funciar și organizarea teritoriului	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 10.65)
14.	Asigurarea participării în cadrul grupului de lucru pentru elaborarea proiectului hotărârii Guvernului privind modificarea Concepției SIA „Registrul obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară”, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.133/2014	Direcția cadastrul bunurilor imobile Direcția relații funciare, monitoringul funciar și organizarea teritoriului	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 10.66)
15.	Promovarea modificărilor Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, aprobată prin Ordinul Directorului general al ARFC nr.112/2005	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Martie
16.	Modificarea Instrucțiunii cu privire la executarea lucrărilor cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate, aprobată prin Ordinul Directorului general al ARFC nr. 07/2015	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Iunie
17.	Modificarea Instrucțiunii cu privire la formarea bunurilor imobile, aprobată prin Ordinul Directorului general al ARFC nr. 71/2017	Direcția cadastrul bunurilor imobile	Iunie

Elaborarea, perfecționarea și promovarea proiectelor de acte normative și documente de politici publice în domeniul geodeziei, topografiei, fotogrammetriei, gravimetriei, cartografiei, geoinformaticii și prospecțiunilor tehnice, precum și a infrastructurii naționale de date spațiale

18.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea proiectului de lege cu privire la denumirile geografice	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.64)
19.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Programului privind dezvoltarea infrastructurii naționale de date spațiale (INDS) și a Planului de acțiuni de implementare a acestuia	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.63)
20.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Conceptului și a Regulamentului privind modul de ținere a Sistemului informațional geografic de stat „Denumiri Geografice”	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.65)
21.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea metodologiei de formare a tarifelor pentru serviciile de rețea	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.66)
22.	Promovarea proiectului hotărârii Guvernului privind modificarea unor acte normative (Hotărârea Guvernului (HG) nr.458/2017, HG nr.459/2017, HG nr.737/2017, HG nr.738/2017, HG nr.254/2018 și HG nr.683/2018)	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Martie
23.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Conceptului sistemului informațional geografic de stat „Registrul de stat al lucrărilor topografo-geodezice”	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Iunie (PAG 2023, acțiunea 2.67)
24.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Conceptului și Regulamentului geoportalului infrastructurii naționale de date spațiale (http://geoportalinds.gov.md)	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.68)
25.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modalitatea de ținere a Registrului de stat al lucrărilor topografo-geodezice, inclusiv mecanismul de înregistrare și eliberare a informației din registru	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Iunie (PAG 2023, acțiunea 2.67)
26.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului privind aprobarea Planului de acțiuni privind Managementul punctelor Arcului Geodezic Struve pe teritoriul Republicii Moldova	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Iunie

27.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la crearea datelor spațiale și periodicitatea lor de actualizare	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică Fondul Național de Date Geospațiale	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.69)
28.	Dezvoltarea standardelor pentru seturile de date spațiale în cadrul INDS	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 2.70)
29.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea Regulamentului cu privire la certificarea specialiștilor în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.817/2020	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică Direcția cadastrul bunurilor imobile Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Septembrie
30.	Elaborarea proiectului ordinului Directorului general adjunct al ARFC pentru aprobarea Metodologiei de actualizare a hărților digitale de bază	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie
31.	Promovarea modificărilor Ordinului Directorului general al ARFC nr.66/2017, 67/2017 și 68/2017 privind GL în domeniul INDS	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie
32.	Elaborarea proiectului ordinului Directorului general adjunct al ARFC de aprobare a Ghidurilor: 1) Ghidul privind conversia datelor spațiale din format analog în format digital; 2) Ghidul privind geo-referențierea; 3) Ghidul privind specificațiile de date spațiale pentru fiecare categorie din Catalogul de date spațiale; 4) Ghidul privind modelarea de date spațiale; 5) Ghidul recomandări privind armonizarea datelor spațiale; 6) Ghidul metodologic privind crearea și menținerea metadatelor	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie
33.	Elaborarea proiectului ordinului Directorului general adjunct al ARFC de modificare a Ordinului Directorului general al ARFC nr.128/2015 cu privire la aprobarea Catalogului stațiilor permanente GNSS pentru teritoriul Republicii Moldova	Direcția geodezie, cartografie și geoinformatică	Decembrie
Asigurarea participării la elaborarea și modificarea cadrului normativ în domeniul evaluării bunurilor imobile			
34.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la modificarea Legii cu privire la evaluarea bunurilor imobile nr.989/2002, în contextul implementării mecanismului de examinare a rapoartelor de evaluare și în	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Septembrie (PAG 2023, acțiunea 7.7)

	scopul îmbunătățirii calității serviciilor de evaluare		
35.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului despre procedura de contestare și soluționare a contestațiilor privind rezultatele evaluării	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Septembrie (PAG 2023, acțiunea 7.9)
36.	Elaborarea proiectului hotărârii Guvernului cu privire la modificarea Regulamentului provizoriu privind evaluarea bunurilor imobile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.958/2003, în scopul îmbunătățirii calității serviciilor de evaluare	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Septembrie (PAG 2023, acțiunea 7.10)
37.	Elaborarea mecanismului de aprobare (determinarea calității) a modelelor de evaluare a bunurilor imobile pentru impozitare	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Iunie
38.	Definitivarea metodologiei privind reevaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării: - apartamente; - case de locuit din orașe; - garaje din cooperativele de construcții a garajelor; - loturi pomicole din întovărășirile pomicole cu sau fără construcții; - bunuri imobile comerciale și industriale	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Decembrie
39.	Elaborarea standardelor naționale de evaluare: Standardul 1. Valoarea de piață. Alte tipuri de valori; Standardul 2. Termeni de referință. Elaborarea raportului de evaluare	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 7.8)
40.	Elaborarea standardelor naționale de evaluare: Standardul 3. Examinarea rapoartelor de evaluare; Standardul 4. Document tehnic: Codul măsurărilor	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Decembrie (PAG 2023, acțiunea 7.8)
41.	Elaborarea documentului tehnic (parte componentă a standardelor naționale de evaluare) privind aplicarea metodei costului la evaluarea bunurilor imobile	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Decembrie
42.	Coordonarea și monitorizarea elaborării normativelor de cheltuieli pentru construcții noi	Serviciul evaluarea bunurilor imobile	Decembrie